

PIANETAHOTEL

ANNO XX n°5 - novembre-dicembre 2010 - IL SOLE 24 ORE S.p.A. - 20141 Milano - via G. Patecchio 2 - ISSN 1127-6983 Poste Italiane spa
Sped. in A. P.D.L. 353/2003 (Conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, DCB Milano.

novembre-dicembre 10



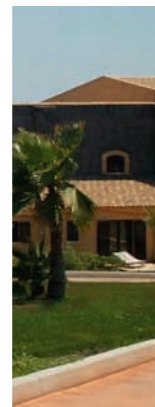
Identità, leva del successo

DA FRANCOFORTE, MADRID, AMBURGO E LONDRA CINQUE FORMULE ALBERGHIERE FUORI DAGLI SCHEMI CHE PUNTANO SULLA **DISTINTIVITÀ** DEGLI AMBIENTI, SUL TARGET DEI GIOVANI E SU MODELLI ORGANIZZATIVI LOW COST

MANAGEMENT FOCUS AICA **RAPPORTO FEDERALBERGHI** RISTRUTTURAZIONI **RAMADA** FRANCHISING HILTON **TTG** HOTEL MONITOR

TARGET **CITIZENM** GLASGOW FORMULE **TEMPORARY HOTEL** MARKETING **FORMULA** STOCOLMA PROGETTI **LOW COST**
DESIGN PROTAGONISTI **MOROSO** CUCINA **PACCHETTI** GASTRONOMICI OSSERVATORIO **LAVAZZA** GESTIONE **SPAZIO** PALESTRA

Da sinistra, il corpo architettonico "La Fattoria" del Falconara Charming House&Resort che ospita parte delle camere ed è affacciato sul mare. Una camera deluxe.



Co-marketing con il territorio

UN LUXURY RESORT FA SCOPRIRE TESORI E CULTURA DI UNA SICILIA POCO **CONOSCIUTA**

Siamo in Sicilia. E, precisamente, a Falconara, località nel comune di Butera (CI) dove sorge sul mare il Falconara Charming House&Resort (65 camere). Il contesto paesaggistico è davvero unico tanto da essere stato in passato set per spot pubblicitari e film. A rendere lo scenario ancora più straordinario c'è anche un vicino di casa d'eccezione: il castello di Falconara, edificato in epoca normanna, che è parte anch'esso del "sistema di ospitalità" locale. Il resort, che si estende su una superficie di 4 ettari e mezzo, è stato inaugurato nell'estate del 2007 e oggi è una dei più riusciti esempi di riqualificazione alberghiera della Sicilia.

Due i complessi che meritano di essere citati: la "Club House", posizionata a 200 m dal mare, è il corpo centrale del resort e ospita tutti i servizi principali. Si tratta di una struttura moderna e architettonicamente ricca di suggestioni ed è il primo ambiente che l'ospite incontra entrando nel perimetro del complesso alberghiero. Ma il "fiore all'occhiello" è il corpo

architettonico "La Fattoria" frutto di un rispettoso lavoro di restauro conservativo ispirato dalla proprietà (i baroni Chiaramonte Bordonaro). Era l'antica antica dipendenza del castello e oggi ospita una parte delle camere e rappresenta un vero e proprio balcone affacciato sul mare (la spiaggia privata si trova, infatti, a pochi metri).

Si diceva una struttura localizzata in provincia di Caltanissetta, una delle aree meno turistiche dell'isola, che però ha sfruttato intelligentemente tutte le sinergie possibili con il territorio, organizzando escursioni in poli culturali poco conosciuti e visite guidate a carattere enogastronomico nelle vicine cantine. «Il bilancio della stagione estiva è stato più che soddisfacente - spiega la direttrice Maria Rita Giardina - con la ripresa dell'incoming straniero, soprattutto francesi e tedeschi, e l'arrivo di nuovi clienti dal nord Italia. La prospettata apertura dell'aeroporto di Comiso darà certamente un nuovo impulso agli arrivi e contribuirà a destagionalizzare il mercato». **C.B.**



E... quante sinergie con il castello

Lo splendido castello di Falconara a picco sul mare e prospiciente la baia su cui si affaccia l'omonimo resort è parte integrante del sistema d'ospitalità. Qui, ad esempio si organizzano, cocktail party o cene di gala per gli ospiti di convegni o meeting che si tengono nel vicino albergo che è dotato di 2 sale riunioni (il settore Mice è considerato un business in crescita). Il food&beverage è curato ovviamente dalle cucine dell'albergo (capo

della brigata è lo chef Salvatore Di Carlo). Gli ambienti del castello possono ospitare anche ricevimenti per matrimoni e banchetti privati. Non solo, il maniero "funziona" anche da B&B: è in grado di ospitare in tutto massimo 16 persone. Dispone di 7 camere doppie e 2 camere singole. L'affitto esclusivo comprende anche l'utilizzo dei saloni e il servizio di cucina con la possibilità di scegliere la mezza pensione o la pensione completa.